

INTITULE DU PROJET	RÉHABILITATION DU RESTAURANT COMMUNAL																														
Date d'accusé de dépôt	18/12/2017	VERSION GRILLE ANALYSE	<input type="checkbox"/> V1 <input checked="" type="checkbox"/> V2	Service instructeur																											
Porteur de projet	Commune de Saint-Augustin																														
Coordonnées	Le Bourg 19390 Saint-Augustin																														
Fiche action concernée	2.2 : Adapter l'offre existante aux nouvelles attentes des consommateurs																														
Présentation de la structure porteuse / contexte Descriptif du projet	<p>Le dernier bar-restaurant de la commune a fermé ses portes en décembre 2014 suite au départ en retraite de son exploitant. La commune a racheté l'établissement. Le commerce est exploité depuis juillet 2016 par un couple de gérants.</p> <p>Afin de pérenniser l'activité et de favoriser le développement de celle-ci, le commerce nécessite des travaux de rénovation (isolation, chauffage, menuiserie).</p> <p>Les travaux de réhabilitation se doivent d'apporter des conditions de travail optimales et d'encourager les gérants à développer leur activité et à maintenir un service de qualité. Ils font suite une 1ère phase de travaux réalisés en 2015.</p> <p>Ce restaurant rayonne sur la commune mais aussi les communes limitrophes, il attire une clientèle de passage et satisfait la clientèle locale. C'est un lieu de rencontres qui, grâce à une large amplitude horaire, permet à la population de se retrouver et d'échanger.</p> <p>Ce projet a initialement en 2017 été déposé auprès des services de la région au titre de la mesure 741 du FEADER qui ont réorienté son financement vers le Leader. Il peut donc prétendre à la fiche action 2.2 « reprise » car le dépôt de la demande d'aide s'est fait dans un délai de 2 ans suite à la reprise.</p>																														
Éléments d'évaluation	<ul style="list-style-type: none"> - Objectifs stratégiques : Maintenir et pérenniser l'activité du commerce, et dynamiser l'activité du centre bourg - Population cible : Population locale et touristes - Pistes d'indicateurs de résultats et de suivi : Fréquentation, CA 																														
Éléments financiers	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr style="background-color: #FFD700;"> <th style="width: 25%;">Dépenses prévisionnelles</th> <th style="width: 10%;">TOTAL</th> <th style="width: 25%;">Recettes prévisionnelles</th> <th style="width: 15%;">Assiette présentée</th> <th style="width: 25%;">Assiette Leader</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="4">Investissements</td> <td></td> <td>DETR</td> <td>3370</td> <td>2980</td> </tr> <tr> <td></td> <td>CD19</td> <td>11300</td> <td>10000</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Leader</td> <td>27020</td> <td>27020</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Autofinancement</td> <td>25 774</td> <td>10000</td> </tr> <tr style="background-color: #FFD700;"> <td>TOTAL</td> <td>67 464</td> <td>TOTAL</td> <td>67 464</td> <td>50000</td> </tr> </tbody> </table>				Dépenses prévisionnelles	TOTAL	Recettes prévisionnelles	Assiette présentée	Assiette Leader	Investissements		DETR	3370	2980		CD19	11300	10000		Leader	27020	27020		Autofinancement	25 774	10000	TOTAL	67 464	TOTAL	67 464	50000
Dépenses prévisionnelles	TOTAL	Recettes prévisionnelles	Assiette présentée	Assiette Leader																											
Investissements		DETR	3370	2980																											
		CD19	11300	10000																											
		Leader	27020	27020																											
		Autofinancement	25 774	10000																											
TOTAL	67 464	TOTAL	67 464	50000																											
Calendrier	2018																														

Principe de sélection	Critères de sélection	Points
Renouvellement des générations ECONOMIQUE	Installation /Reprise	= 4/4
Valorisation des ressources locales STRUCTURANT / INNOVANT	Projet valorisant des ressources locales (économie circulaire, ressources naturelles, production locale)	= 0/2
Centre bourg STRUCTURANT	Projet développé au cœur d'un bourg/centre ville	= 1/1
Impact sur le tissu économique ECONOMIQUE	L'activité n'est pas un équipement de proximité	/ 0
	L'activité est un équipement de proximité	3/3 = 3/3
Projet sélectionnable > 5/10 Note globale de 8/10		