



Service URBANISME
10 rue Félix Vidalin
19000 TULLE

urbanisme@ville-tulle.fr
(Tél. : 05. 55. 21. 77. 06/07)

DU 9 JUILLET AU 9 AOUT 2019

Les offres des bailleurs publics :

Corrèze Habitat



Les bureaux sont ouverts au public les lundis, mardis, jeudis et vendredis de 8h45 à 12h15 et de 14h00 à 16h.
Le mercredi matin de 8h45 à 12h15. Fermé le mercredi après midi

Vous pouvez également vous connecter sur le **site de CORREZE HABITAT** où vous pourrez télécharger le dossier demande de logement. www.correzehabitat.fr

CORREZE HABITAT : Office Public de l'Habitat Corrèze
9, Avenue Alsace Lorraine 19000 Tulle. Téléphone : 05.55.29.95.09 / 06.30.72.79.61

Toute personne intéressée doit déposer un dossier de demande de logement auprès de l'Office de l'Habitat.

TULLE	PLR DE VIREVIALLE	60 m ²	T3	283,14€ + charges	109,99€	soit 393,13 €	Gaz collectif
TULLE	PSR DE VIREVIALLE	59m ²	T3	283,14	+ charges 74,47 €	soit 357,61 €	Gaz individuel
TULLE	Rue G Brassens	70 m ²	T3	335,14€ + 95,59 €	/ GAZ		
TULLE	Rue G. Brassens	70m ²	T3	335,14 € + 420,48 €	/GAZ		
TULLE	Rue G Brassens	70m ²	T4	335,14 € + 411,94 €	/GAZ		
TULLE	Pièce Verdier	88 m ²	T4	453,8€ HC, avec charges :	663,84 / GAZ		
TULLE	Pièce Verdier	87 m ²	T3	439,34€HC, avec charges:	497,13 / GAZ		
TULLE	Pièce Verdier	85 m ²	T3	409,97 € HC , avec charges:	474,06 / GAZ		
TULLE	Av Paris	60 m ²	T3	291,42€ HC, avec charges	399,49 € / GAZ COLLECTIF		
TULLE	7 RUE D'ALVERGE	RDC 74 m ²	T 3	389,98 € HC soit avec charges	445,98€ / GAZ		
TULLE	Colonel Monteil	69,4 m ²	T 3	379,13 € + 67,85 €	gaz		
TULLE	24 A. VIALLE	62,7 m ²	T 3	343,33 € + 123,21€	Collectif		

SOLIHA AIS Tulle

14 avenue Victor Hugo 19000 TULLE

Contact : 05.55.20.28.25



SHAJ Tulle - URHAJ Limousin

3 et 5 rue Pauphile 19000 TULLE

Contact : 05.55.26.75.33 fax : 05.55.26.10.18

Un Service Habitat Jeunes pour qui ?

Les jeunes (seuls ou en couple, avec ou sans enfant) de 18 à 30 ans en mobilité professionnelle (Salariés, intérimaires, apprentis, stagiaires de la formation professionnelle, étudiants,...).

La résidence Estabournie :

Composée de **53 appartements du T1 au T2 meublés**, conventionnés APL.

La redevance mensuelle comprend l'ensemble des charges individuelles et collectives (eau, électricité, chauffage, entretien des locaux...).

Vous bénéficiez de l'APL sur l'ensemble de cette redevance.

L'équipe d'animation socio-éducative vous propose tout au long de l'année de vous apporter aide et soutien dans vos démarches.

Le service logement jeunes peut:

Vous proposer différentes solutions pour vous loger à proximité de votre lieu de travail (Résidence sociale, logements meublés, sous location avec possibilité de bail glissant...)

Vous accompagner pour rechercher un logement et vous permettre d'y accéder (Soutien dans toutes démarches liées au logement, dossier d'accès au droit, relations propriétaires/locataires...).

Logements disponibles, cliquez sur le Lien ci-dessous :

<http://correze.habitatjeunes-limousin.com/properties/?lease=rent&suburb=tulle>

Lien du site Internet : <http://correze.habitatjeunes-limousin.com/>

Mail : shaj.tulle@unhaj.org

Les offres de POLYGONE Corrèze



66 avenue Abbé Alvitré 19100 BRIVE
Tél. : 05.55.86.25.69 Fax : 05.55.86.95.44
www.polygone-sa.fr

Tulle, quai de rigny, appartements T4. Grande superficie Chauffage individuel électrique.

Loyer à partir de 590 € CC.

Tulle, quai de rigny, appartements T3. Chauffage individuel électrique.

Loyer 558 € CC.

Tulle, av Victor Hugo, appartements T3. Chauffage individuel gaz de ville.

Loyer 421 € CC.

TULLE, rue du Chandon, proche cathédrale, appartement T2, 66 m² env, 1er, cuisine ouverte sur salon séjour, chambre indépendante. Chauffage individuel au gaz. PARKING privé et sécurisé

Loyer : 393 € + prov pour charges

Nathalie MERCHADOU, Assistante de Gestion Locative. Mail : polygone19@polygone-sa.fr
Toute personne intéressée doit déposer un dossier « *demande de logement* ».

Les offres des particuliers :

(Logements sur Tulle exclusivement)

Dans le but d'une mise à jour régulière et précise, **Merci aux Particuliers Annonceurs** de nous informer de la vacance ou non de leur logement, les offres plus disponibles seront alors supprimées de la liste.

Attention ! Ces appartements n'ont pas été visités par nos services !

Studio meublé (22m²), rénové Centre-ville, proche de la Cathédrale.
Loyer : 270 € charges comprises Tél : 06.87.49.08.66 Mr Lefièvre

Studio meublé (30m²), rénové Centre-ville, proche de la Cathédrale.
Loyer : 370 € charges comprises Tél : 06.87.49.08.66 Mr Lefièvre

Studio équipé, 4 rue Général Delmas.
Tél : 06. 07.31.07.66 Mr Seillé

Studio (24 m²) idéal étudiant, proche I.U.T et Gare, dans immeuble rénové.
entièrement rafraîchi, équipé kitchenette, frigo, plaques, micro-ondes.
Placard et grand rangement, parking.
Loyer : 300 € charges comprises Tél : 06.33.67.44.90 Mr Meneyrol

Studio meublé (27 m²) avenue Victor Hugo, 1^{er} étage dans immeuble.
Cuisine équipée : frigo, plaques, micro-ondes, vaisselle. Table + 2 chaises
Clic-Clac, salle de bains + meubles, tout le matériel est récent.
Loyer : 300 € - 320 € Tél : 05.55.21.37.14 Mme Val Marie-José

Studio meublé (44 m²) proche des écoles, lycées, IUFM, cuisine équipée, frigo,
table de cuisson, four, meubles, Salle à manger, Chambre, SdB, WC, chauffage
rayonnant confort, terrasse, cour avec pelouse, calme, ensoleillé, Parking privatif,
Compteurs indiv. Libre, état neuf, Quartier Boulevard de La Lunade, 13 Vents.
Loyer : 340 € période courte ou longue Tél : 06.71.68.24.06
Possibilité location adaptée : semaine, mois, autre, demander les forfaits de loc.

T1, 6 rue Portes de Fer, Logements Equipés,
Tél : 06.70.31.07.36 Mr Seillé

T1 meublé Rue de l'Estabournie
Loyer : 350 € Tél : 06.88.10.22.05 Mme Colas

T1 (30 m²) centre-ville, proche toutes commodités, parking, entièrement rafraîchi.
Loyer : 275 € + 35 € de charges. Tél : 06.33.67.44.90 Mr Meneyrol

T1 bis (42 m²) 17 rue Marc Eyrolles, proche école infirmières, BTS Edmond Perrier, refait à neuf, séjour avec cuisine équipée Kitchenette, chambre séparée, sécurité digicode.

Loyer : 350 € + 37 € (charges) Tél : 06.76.45.17.41 Mr Trarieux

T1 meublé proche centre-ville, toutes commodités (transports, commerces) Idéal étudiant, entièrement refait à neuf, équipé kitchenette : frigo, plaque de cuisson, micro-ondes, table + chaises, clic-clac, placards de rangement

Loyer : 300 € Tél : 06.33.67.44.90

T2 Quartier Cathédrale idéalement situé excellent état, Vaste séjour éclairé - Chambre - Séjour - Cuisine et salle d'eau. Possibilité Colocation

Loyer : 390€ + 10€ Mr Pierre Bru Tél : 06.82.96.08.51

T2 (26m²) avenue Victor Hugo

Loyer : 370€ charges comprises Mme Senaud Tél : 06.87.50.89.45

T2 (56m²) avenue Victor Hugo

Loyer : 460€ charges comprises Mme Senaud Tél : 06.87.50.89.45

T2 2 Quai de Rigny, refait à neuf, comprenant cuisine, salle d'eau, WC, Grand séjour-salle à manger, Vue dégagée, Immeuble refait à neuf. avec ascenseur. **Loyer : 330 € + 40 € (charges) Tél : 06.77.43.41.77**

T2 (45 m²) quartier Médiathèque, 2^{ème} étage, refait à neuf, double vitrage, **Loyer : 400 € + 8 € (charges) Mme Couronne Tél : 06.76.88.90.40**

Maison F2 (43 m²) côte de Poissac, cour intérieure et jardin, libre à partir de fin aout

Loyer : 430 € (charges comprises) Mme Couronne Tél : 06.76.88.90.40

T2 (40 m²) Côte du Monteil, refait à neuf, Cuisine, Salle à manger, WC séparés, Chambre de 12m², Chauffage électrique,

Loyer : 380 € Contacter Mr Cerqueira Tél : 06.67.71.98.31

T2 meublé (29 m²) situé dans le quartier de l'IUT au 16 rue des Martyrs **loyer 360 € + 35 € de charges - Mme Lachaud 06 80 18 47 51**

T2 meublé (35 m²) situé dans le quartier de l'IUT au 16 rue des Martyrs **loyer 370 € + 35 € de charges - Mme Lachaud 06 80 18 47 51**

T2 meublé (35m²) situé à proximité de l'IUT au 6 rue Fénis de Lacombe **loyer 400 € - + 25 € de charges - Mme Lachaud 06 80 18 47 51**

2 x T2 meublé (48 m²) situé au 16 rue de la Barriere

Loyer 410 € +25 € de charges - Mme Lachaud 06 80 18 47 51

T2 meublé (50 m²) situé en face de l'Hôpital, 10 rue de la Barrussie,
Loyer : 410 € + 20 € de charges Mme Lachaud, Tél : 06 80 18 47 51

Grand T2 + cave situé en en centre ville, proches commerces, lycées, collèges
Loyer : 460 € + 20 € de charges Mme Val, Tél : 05 55 21 37 14

T2 (40 m²) 15 rue du Docteur Faugeron, cuisine, Salle à Manger, Chambre
Garage, Cave, Loyer : 370 € Tél : 05.55.26.93.23 Mr Lagarde

T2 (38 m²) Quai de Chammard, résidence Escurol, 5^{ème} étage avec ascenseur,
Côté jardin, calme, remis à neuf, Entrée avec grands placards, kitchenette de 4m²
Séjour/salon 16 m², chambre 10.5 m², Sdb avec baignoire 4 m², wc séparé.
Placards supplémentaires, grand balcon 9 m², petite cave en sous-sol.
Loyer : 480 € charges comprises Tél : 06.32.44.83.30 Mme Augé Françoise.

T2 (55m²) quartier des Fontaines dans une maison. Chambre, salon/salle à
manger / cuisine / salle de bain-Wc. Chauffage électrique individuel.
Loyer : 400€ Tél : 05.55.26.90.98 M.et Mme Soulier

T2 dans résidence rue Victor Hugo, Balcon, garage avec place de parking fermé.
Climatisation, 6^{ème} étage avec ascenseur
Loyer : 500 € charges comprises Tél : 05.55.29.06.48 / 06.95.31.89.72

T2 x 2 (35 m²) dans immeuble rue Louis Druliolle. Loyer : 330 €
T2 bis (70 m²) + terrasse. Loyer : 400 €
2 Garages : Loyer : 20 €/mois. Tél : 06.20.80.30.19 Mr Couturier Christophe.

T3 avec balcon, Résidence Bastille II + cave + place de parking
Loyer : 416 € + 114 € (charges : entretien des communs + chauffage)
Tél : 05.55.26.76.05 Mme Chazalnoel Annick

T3 meublé (63 m²) entièrement rénové, quartier Souilhac, 200m de l'I.U.T
Cuisine équipée/séjour, 2 chambres. Compteurs individuels eau, gaz, électricité
2^{ème} étage, parking privé.
Loyer : 400 € + 20 € charges Mr Chambon Tél : 06.84.88.31.50

T3 (89 m²) 32 rue du Docteur Valette, 4^{ème} étage droite, 2 chambres, placard
intégré, salle de bains équipée, cuisine équipée, refait à neuf entièrement.
Loyer: 450€ Tél : 07.57.54.11.13 Mr Pruvot Libre.

T3 (74 m²) Rue de l'Estabournie, 2^{ème} étage, grande cuisine, Salle à manger,
Salle d'eau, 2 grandes chambres, Balcon. Cave.
Loyer : 450 € Tél : 06.88.10.22.05 Mme Colas

T3 (81 m²) Centre-ville, proche Mairie, 1^{er} étage, cuisine équipée, salon cheminée Placards, grande chambre + petite chambre, salle de bains, grenier, débarras, Double vitrage, chauffage gaz, libre, Loyer conventionné.

Loyer : 380 € + 28 € de charges (entretien chaudière compris)

Contactez **Mme François Tél : 05.46.41.29.51**

T3 (105 m²) Quartier cathédrale, 2^{ème} étage sans ascenseur, entièrement rénové, Salle à manger 32m² avec parquet, 2 chambres (13 et 17 m²), cuisine équipée, SdB 9 m², Balcon 7m² donnant sur la Corrèze.

Loyer : 700 € + 50 € charges Tél : 06.25.91.82.80 Mme Peyrat

T4 (94 m²) 17 rue Jean Jaurès, 2^{ème} 2tage, 3 chambres, Bureau, Salon, S à manger,

Loyer : 530 € Tél : 06.25.48.02.26 Mme Christy

T4 Rue de l'Estabournie.

Loyer : 500 € Tél : 06.88.10.22.05 Mme Colas

T4 36 rue du Docteur Valette, 3^{ème} étage, immeuble rénové, chauffage individuel Parking privé, interphone **Loyer : 520 € + 35 € charges (eau + électricité communs)**
Tél : 06.69.93.73.06 ou 05.44.40.41.81

T4 (environ 90 m²) quartier Souilhac, 4^{ème} étage

Loyer : 520€ + 50€ de charges Tél : 05.55.26.27.31 Mme Bouilhac

Les adresses des agences immobilières de Tulle :

AGENCE **A.T.I.T QUEYRIE**, 1E avenue Winston Churchill Tél. : 05 55 20 15 97

AGENCE **BESSE RENAUDIE**, 6 rue Jean Jaurès Tél. : 05 55 20 03 05

AGENCE **BLAYEZ IMMOBILIER**, 85 avenue Victor Hugo Tél : 05 55 93 94 94

AGENCE **BOURSE DE L'IMMOBILIER**, 1F av. Winston Churchill Tél : 05 55 20 03 33

AGENCE **CELAUR IMMOBILIER**, 15 av. Winston Churchill Tél : 05 55 26 82 56

AGENCE **NEXITY**, 4 Avenue Victor Hugo Tél. : 05 55 20 34 20

AGENCE **PRADIER**, 3 quai Gabriel Péri Tél. : 05 55 26 59 94

AGENCE **TRECH HABITAT**, 33 avenue Charles de Gaulle Tél : 05 55 93 34 61

AGENCE **VERSION PATRIMOINE**, 124 avenue Victor Hugo Tél : 05 55 29 23 50